

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud – Trgovački sud u zadru, Stalna služba u Šibeniku

Poslovni broj spisa - St-547/2013

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište) – „DINARKA“ d.o.o. u stečaju, OIB: 54512717061, Knin, Trg A.Starčevića 1

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 2.siječnja 2025.g. do 4.travnja 2025.g.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Nema promjena u prikupljenoj stečajnoj masi dužnika izuzev iznosa ostvarene zakupnine na računu stečajnog dužnika po osnovi najma poslovnih prostora u vlasništvu dužnika, a položenih u Gradu Kninu, kao i podmirenih iznosa s osnova poreznih, komunalnih i drugih davanja vezanih uz poslovanje s predmetnim nekretninama.

Pred Financijskom agencijom je u trenutku izrade ovog izvješća u postupku prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, i to nekretnine katastarske oznake čest.br. 837 zgr. označena kao zgrada upisana u Z.U.2011 K.O.Kninskopolje, za cijelo i nekretnine katastarske oznake čest.zgr.821 K.O.Kninskopolje označena kao zgrada mješovite uporabe, dvorište površine 409 m², za ½ dijela, koja u naravi predstavlja poslovni prostor površine 72,10 m², 7.gardijske brigade Knin.

Prva dražba protekla je bez zainteresiranih osoba, a u ovom trenutku je u tijeku druga dražba sa objavljenim početkom nadmetanja 23.travnja 2025.g. i završetkom nadmetanja 8.svibnja 2025.g.

U trenutku izrade izvješća nema zainteresiranih osoba kao niti uplaćene jamčevine u svrhu sudjelovanja u dražbi.

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika, a nema niti izgleda za nastavak poslovanja.

Postupak nije moguće zaključiti iz razloga jer nije provedena prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona – na dan podnošenja predmetnog izvještaja stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika iznosi 66.400,65 eura

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu – nema novo unovčenih predmeta u izvještajnom periodu

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga - nisu unovčene nekretnine u vl.stečajnog dužnika
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji – nije ostvareno razlučno pravo
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji – nije ostavreno izlučno pravo.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju – nema obaveza stečajne mase
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka – nema radnika
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe) – nije bilo dioba
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju – **očekuje nastavak postupka prodaje imovine u vlasništvu stečajnog dužnika i dioba kupovnine ostvarene prodajom predmetne imovine.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Šibenik, 4.travnja 2025.g.

Stečajni upravitelj

Milan Macura, dipl.iur.